



LOCATION DE VACANCES - ENTRE LOIRE
ET CANAL - COMBLEUX



ENTRE LOIRE ET CANAL

Location de Vacances pour 2 personnes à Combleux

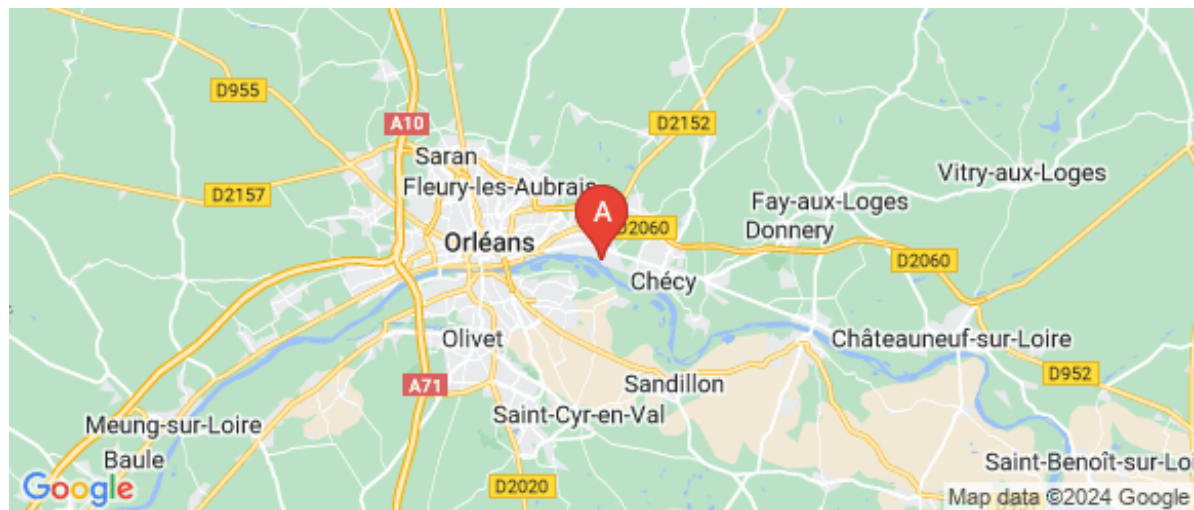
<https://entreloireetcanal.fr>



Agnès et Francis Triquet

☎ 06 89 29 11 45

A Entre Loire et canal : 3, chemin de l'église
45800 COMBLEUX





Entre Loire et canal



Maison



2

personnes



0

chambre

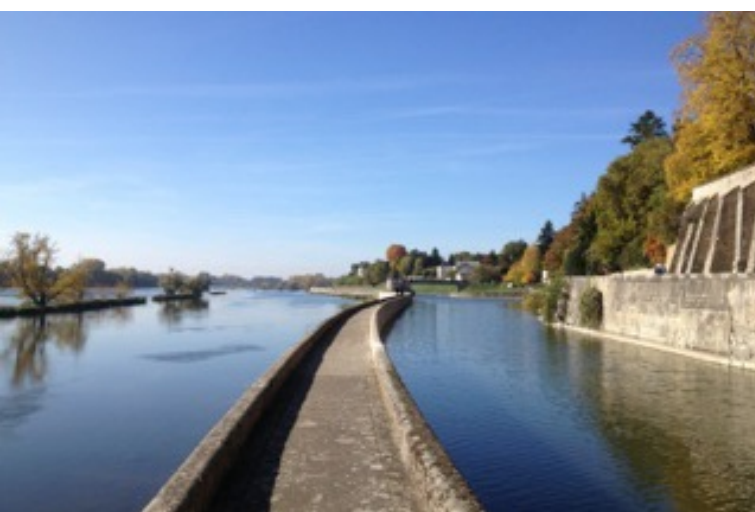


27

m²



Vous aimez la Loire, le canoé, les balades à vélo ou à pied, nous vous accueillons, au sein d'un site protégé, dans ce studio indépendant, tout confort, de 27 m² avec accès direct au chemin de halage





Pièces et équipements

<i>Chambres</i>	Chambre(s): 0 Lit(s): 1	dont lit(s) 1 pers.: 0 dont lit(s) 2 pers.: 1
<i>Salle de bains / Salle d'eau</i>	Salle de bains avec douche Sèche serviettes	Sèche cheveux
	Salle(s) de bains (avec baignoire): 1	
<i>WC</i>	WC: 1	
<i>Cuisine</i>	Cuisine américaine	
	Four Lave vaisselle	Four à micro ondes Réfrigérateur
<i>Autres pièces</i>	Terrasse	
<i>Media</i>	Câble / satellite Télévision	Chaîne Hifi Wifi
<i>Autres équipements</i>	Lave linge privatif	Matériel de repassage
<i>Chauffage / AC</i>	Chauffage	
<i>Exterieur</i>	Abri pour vélo ou VTT Salon de jardin	Barbecue Terrain clos
<i>Divers</i>		

Infos sur l'établissement



Communs

A proximité propriétaire
Habitation indépendante

Entrée indépendante



Activités

Prêt de vélos



Restauration

Premier petit déjeuner offert



Réseaux

Accès Internet



Stationnement

Parking à proximité
Stationnement le long de la propriété



Services

Possibilité d'effectuer le ménage au tarif de 30€. Demande à faire en début de séjour.



Extérieurs

A savoir : conditions de la location

Arrivée A partir de 15h

Départ A partir de 10h

*Langue(s)
parlée(s)* Anglais Français

*Annulation/
Prépaiement/
Dépot de
garantie*

*Moyens de
paiement* Chèques bancaires et postaux Espèces
Virement bancaire

Petit déjeuner Premier petit déjeuner offert

Ménage Studio à rendre en l'état où vous le trouvez lors de votre arrivée.
Possibilité que le ménage soit effectué: montant de 30€. demande à faire lors de votre réservation.

*Draps et Linge
de maison* Draps et/ou linge compris

*Enfants et lits
d'appoints*

*Animaux
domestiques* Les animaux ne sont pas admis.

Tarifs (au 16/02/24)

Entre Loire et canal

Tarif pour 2 personnes. Réservation 2 nuits minimum

Tarifs en €:	Tarif 1 nuit en semaine (L, M, M, J, D)	Tarif 1 nuit en weekend (V ou S)	Tarif 2 nuits weekend (V+S)	Tarif 7 nuits semaine
du 01/01/2024 au 31/12/2024	73€	75€	150€	472€



Les Toqués

☎ 02 38 86 50 20
71 chemin de Halage

📄 <http://www.les-toques-orleans.fr>

3.3 km
📍 SAINT-JEAN-DE-BRAYE 🍴 1

La belle maison de Frédéric Jénot est aujourd'hui devenue une des adresses orléanaises de référence, sa situation, son charme et sa cuisine en font incontestablement un lieu privilégié chaleureux à «l'esprit bistrot». Venez découvrir la cuisine créative de Frédéric qui revisite les classiques !



Le Cabinet Vert

☎ 02 38 53 45 98 ☎ 06 12 15 07 76
1 chemin du Halage

📄 <http://www.le-cabinet-vert.fr>

4.0 km
📍 ORLEANS 🍴 2

Un restaurant à la vue unique sur le fleuve royal et le canal. Un site historique idéal pour toutes occasions professionnelles ou familiales. Deux salles et une terrasse exposée plein sud avec une cuisine traditionnelle française concoctée et servie par une équipe de Maîtres Restaurateurs. Ils partagent la passion de leur métier en concoctant des plats avec des produits régionaux. Ce peut être aussi le moment d'une pause-café lors d'une promenade en bord de Loire. Vous pouvez désormais prolonger votre séjour avec nos 3 chambres d'hôtes au calme avec parking. La campagne aux portes de la ville.



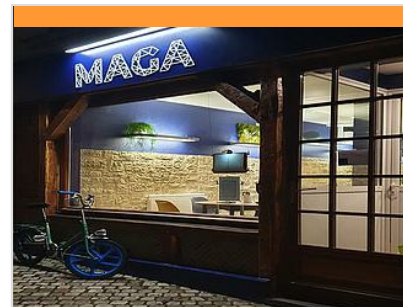
Le Café du Théâtre

☎ 02 38 54 36 74
Boulevard Pierre Segelle

📄 <https://webshop.fulleapps.io/s/le-cafe>

5.2 km
📍 ORLEANS 🍴 3

Proposer des variétés et des assemblages de produits permettant de réconcilier les tendances les plus modernes et les traditions les plus classiques. Fidèles à notre réputation nous vous proposons des créations culinaires inédites pour sublimer vos désirs gourmands. Votre adresse pour partager des moments avant ou après les spectacles.



MAGA

☎ 02 38 54 30 80
136 Rue de Bourgogne

📄 <https://magarestaurant.fr/>

5.3 km
📍 ORLEANS 🍴 4

MAGA est un restaurant de 20 couverts, tenu par un jeune couple de cuisiniers. Et NON, Madame n'est pas en salle et Monsieur en cuisine :) Ils sont tous les deux cuisiniers, établissent ensemble leurs menus du midi, et réalisent la mise en place à deux. Au moment du service, l'un reste en cuisine tandis que l'autre s'occupe de la salle, toujours en tenue de cuisinier. Ils utilisent des produits français (à 90%), frais, de saison, locaux et qualitatifs, privilégiant des produits de pleine terre et non hors-sol, issus de la pêche de ligne ou petits bateaux et non de chalutiers industriels... Le service est décontracté : les couverts sont dans un pot sur table, l'eau et le vin posé sur table, le client se servira lui-même.



Chez Dionysos

☎ 02 38 53 71 12
1 rue du Tabour

📄 <http://www.chezdionysos.fr/>

6.0 km
📍 ORLEANS 🍴 5

Cuisine Française revisitée à base de produits frais cuisinés maison. Un lieu convivial où l'on peut trouver un très large choix de vins au verre, une vraie assiette de fromages. Et si le vous aimez votre vin, vous pouvez repartir avec une bouteille au prix cave.



Bateau promenade A.N.C.O.

☎ 07 86 99 31 07

rue aux Vaches - Pont Tourmant -
écluse de la Patache Chemin de
l'embouchure

0.2 km <http://www.canalorleans.com>

Balades commentées par des bénévoles d'une durée de 50 à 60 minutes en bateau électrique entre Combleux et Chécy. Embarcation équipée d'une capucine avec pilote, et d'une capacité maximale de 8 personnes. Au départ de l'écluse de la Patache à Combleux. Sorties liées à la météo. Demande exceptionnelle au 07 86 99 31 07.



Association Loire et Canal - Promenade en barques sur le Canal d'Orléans

☎ 06 08 84 84 58

9 rue de Grainloup

<https://www.abpc.fr/loireetcanal>
3.4 km

Partez pour 40 minutes de navigation sur le canal ! Jusqu'à 5 adultes par barque - 12 barques disponibles Samedi et dimanche, 14h-17h30 Réservation possible à la demi-journée ou journée pour les groupes, en semaine et WE Participation libre



Circuit entre canal et Loire

Place de la mairie

0.2 km COMBLEUX

Partez à la découverte de Combleux, petit village discret niché en plein cœur d'une oasis de verdure aux portes d'Orléans. Et profitez en famille de ce véritable joyau situé dans un site classé des bords de la Loire ! De nombreux points de vue vous attendent le long de la rive du fleuve, sur les chemins de halage et les charmantes petites ruelles du village ! Chaque pas révèle des vestiges fascinants de l'époque où la Loire et le canal constituaient les voies navigables essentielles de la région. Cette balade va vous offrir une plongée immersive dans un paysage préservé, là où nature et le patrimoine s'entrelacent harmonieusement. Alors venez vivre une expérience authentique, lors de cette balade captivante ;-)



Eurovélo 6 La Loire à Vélo - étape 03 St-Denis-en-Val / Châteauneuf-sur-Loire

<https://www.loireavelo.fr/>

1.4 km SAINT-DENIS-EN-VAL

Ce tronçon offre de remarquables points de vue sur la Loire et ses îles. La balade se fait presque en intégralité sur la levée, toujours au contact du fleuve royal.



Parcours pédagogique des oiseaux

☎ 02 38 46 60 60

Chemin des pâtures

<http://www.chechy.fr/une-ville-decouvrir>

1.5 km CHECY

Comment les reconnaître ? De quoi se nourrissent-ils ? Où nichent-ils ? Les panneaux installés le long du parcours vous donneront les explications nécessaires. Sur chacun des panneaux, un QR code vous permettra, à l'aide de votre téléphone portable, d'obtenir plus d'informations sur les oiseaux. Il sera même possible d'écouter le « chant » des oiseaux. Cette zone naturelle est à protéger : respectez la nature. Attention aux prédateurs qui pourraient perturber l'observation des oiseaux (chiens, ...). Munissez-vous, si vous le pouvez, d'une paire de jumelles et habillez-vous de vêtements sombres : ce sera ainsi plus facile d'observer les oiseaux, sans les déranger. Ce projet a été réalisé par la ville de Chécy, en partenariat avec la LPO (Ligue pour la protection des oiseaux).



Circuit entre Loire et canal

Chemin des pâtures

3.4 km
📍 CHECY



Au cours de cette balade, vous allez pouvoir découvrir de très jolies vues sur le dernier fleuve sauvage d'Europe : la Loire ! Majestueuse et imposante, elle sera vous en mettre plein les yeux. Sa couleur évolue au fil des heures en fonction du temps et de la luminosité... Un spectacle de la nature à ne pas rater :) Avec sa facilité d'accès, vous pourrez sans aucune difficulté venir partager ces moments en famille. Sans compter que vous aurez peut-être la chance d'apercevoir le castor ou la cistude (tortue d'eau douce) ainsi qu'une multitude d'espèces d'oiseaux sauvages durant votre escapade. De quoi émerveiller petits et grands ! Alors ça vous tente ? Départ : bord du canal, chemin des pâtures



La Loire à Vélo en région Centre-Val de Loire

☎ 02 38 79 95 00

🌐 <http://www.loire-a-velo.fr/>

5.2 km
📍 ORLEANS



Découvrez le Val de Loire à vélo et à votre rythme en suivant le cours du fleuve royal. Sur ce parcours sans difficulté de plus de 800km au total - plus de 600km en région Centre-Val de Loire - les pistes cyclables alternent avec de petites routes peu fréquentées. Cet itinéraire, accessible à tous et balisé dans les 2 sens, révèle des richesses insoupçonnées : des berges naturelles du fleuve aux jardins à contempler, des villes de caractère aux châteaux de la Loire et autres sites remarquables, des vignobles aux espaces naturels préservés... Le Val de Loire, plus grand site français inscrit au patrimoine mondial par l'UNESCO, s'offre à vous ! Savourez son art de vivre et ses bonnes tables et vivez une expérience unique sur ce parcours cyclable qui vous promet surprise et émerveillement.



Circuit découverte du centre d'Orléans

Place de l'Etape

5.6 km
📍 ORLEANS



Venez découvrir la magie d'Orléans à travers notre balade immersive en plein cœur du centre-ville ! Notre circuit vous révélera les trésors cachés et les sites touristiques emblématiques de la ville de Jeanne d'Arc (PS : Il est impossible de passer à côté... elle est mise à l'honneur partout dans la ville : statues, tableaux, chapelles, vitraux, nom de rue, maison, et même sur des plaques en bronze intégrés dans le sol du centre-ville !). De la majestueuse cathédrale* à l'atmosphère chaleureuse des ruelles pavées, laissez vous séduire par l'histoire, la culture et le charme d'Orléans. Une invitation irrésistible pour les visiteurs en quête d'une expérience authentique. *Le saviez-vous ? la cathédrale d'Orléans a bénéficié de 228 ans de travaux étalés sur 571 ans. Un record !



Promenade des moulins du Loiret

Rue de la Reine Blanche

8.0 km
📍 OLIVET



Venez découvrir au cours de cette balade le long de la rivière du Loiret, une multitude d'anciens moulins, différentes propriétés bourgeoises ainsi que leurs typiques gares à bateaux qui donnent un charme unique au lieu (Le saviez-vous ? La gare à bateaux de la Quettonnière a été conçue par Charles Garnier, l'architecte français fondateur de l'Opéra Garnier !) L'authenticité de la rivière se dévoile également à travers une faune locale extrêmement riche et variée avec des poissons, amphibiens, oiseaux... Sans oublier les cygnes qui ajoutent un côté romantique, qui va sans aucun doute émerveiller petits et grands ! Alors qu'en dites vous ? Toutes les conditions sont réunies pour que vous puissiez profiter quelques instants de ce lieu unique aux portes d'Orléans en famille ou entre amis !



Réserve naturelle de Saint-Mesmin

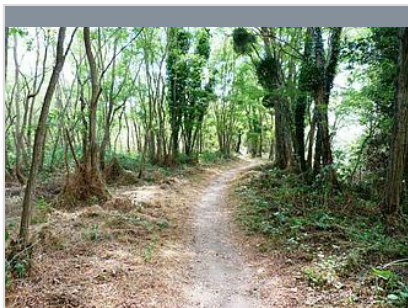
☎ 02 38 56 90 63

🌐 <http://www.loiret-nature-environnement.fr/>

11.4 km
📍 SAINT-PRYVE-SAINT-MESMIN



Située 4 km à l'aval d'Orléans, la réserve naturelle de Saint-Mesmin s'étend sur 263 ha, auxquels s'ajoute un périmètre de protection de 90 ha, et englobe la pointe de Courpain (boisement alluvial situé au confluent de la Loire et du Loiret) et les îles de Mareau. Beaucoup plus vaste, elle protège une flore, une faune et des milieux naturels très représentatifs de la Loire moyenne sur 9 km.



La Pointe de Courpain

☎ 02 38 65 47 00
🌐 <https://onf.fr>

11.8 km
📍 SAINT-PRYVE-SAINT-MESMIN  9

La Pointe de Courpain est un territoire de 13 ha situé au confluent du Loiret et de la Loire. Ce site qui abrite une forêt alluviale de grand intérêt fait partie de la réserve naturelle de Saint-Mesmin. (Qui mérite de s'y rendre !)
La forêt a aujourd'hui remplacé les prairies, se développant rapidement grâce à la proximité de l'eau de la nappe et aux minéraux. La Pointe de Courpain est un lieu où la nature s'exprime pleinement à chaque saison. Venez y découvrir le tapis blanc de perce-neige en mars, concerto d'oiseaux en mai, radeaux de renoncules immaculées sur le Loiret en juin... mille et une découvertes qui s'offrent au promeneur curieux de nature. Le saviez-vous ? Anciennement cultivé, le site permettait de récolter à peine de quoi faire son pain d'où son nom.



Forêt d'Orléans

☎ 02 38 65 47 00
🌐 <https://onf.fr>

30.8 km
📍 ORLEANS  K

La Forêt d'Orléans a une superficie de 50 000 hectares environ dont 35 000 hectares de forêt domaniale ce qui en fait la plus vaste forêt domaniale de France métropolitaine. Celle-ci se compose de 3 massifs, d'Est en Ouest : Lorris, Ingrannes et Orléans. Elle s'étend au Nord de la Loire sur 60 km. Elle est traversée par le canal d'Orléans alimenté par de nombreux étangs. Une forêt domaniale de chênes et de pins sylvestre qui abrite deux espèces emblématiques : le Cerf et le Balbuzard pêcheur. La forêt offre aux randonneurs et aux amoureux de la vénerie de grands espaces de liberté et de découverte.



Cathédrale Sainte-Croix

☎ 02 38 77 87 50
📍 Place Sainte-Croix

5.5 km
📍 ORLEANS  1



Musée des Beaux-Arts

☎ 02 38 79 21 83
1 rue Fernand Rabier
🌐 <http://www.orleans-metropole.fr/330/le>

5.6 km
📍 ORLEANS  2



Visite de la ville d'Orléans

☎ 02 38 24 05 05
2 Place de l'Étape
🌐 <https://reservation.tourisme-orleansme>

5.6 km
📍 ORLEANS  3



Maison de Jeanne d'Arc

☎ 02 38 68 32 63

3 Place du General de Gaulle

🌐 <http://www.jeannedarc.com.fr/maison/>

6.1 km
📍 ORLEANS



4



Parc Floral de La Source

☎ 02 38 49 30 00

avenue du Parc Floral

🌐 <http://www.parcfloraldelasource.com>

6.9 km
📍 ORLEANS



5



La Boutique Martin Pouret

☎ 02 38 62 19 64

11 rue Jeanne d'Arc

🌐 <http://www.martin-pouret.com/>

5.7 km
📍 ORLEANS



1

Dès le Moyen Âge, Orléans a été le principal port fluvial où les bateliers qui descendaient la Loire, s'arrêtaient avant de livrer Paris en vins. Lors de cette escale, les vins qui avaient tournés étaient alors mis de côté et transformés en vinaigre. En 1580, le Roi de France signe l'ordonnance qui pose les fondements de la méthode de fabrication des Vinaigres et Moutardes d'Orléans. La ville devient ainsi la capitale française de ces produits incontournables de notre gastronomie. Depuis 1797, la Maison Martin-Pouret, dernier Maître Vinaigrier d'Orléans, séduit les palais les plus fins avec ses déclinaisons de vinaigres, moutardes et cornichons aux recettes originales et authentiques.



Cafés Jeanne d'Arc

☎ 02 38 53 33 50

7, Rue de la République 16, rue Royale

6.0 km
📍 ORLEANS



2

L'une des plus anciennes enseignes à Orléans. Les magasins ont gardé leur emplacement et leur esprit d'origine. Une passion et un savoir-faire se transmettent de père en fils depuis 5 générations. 3 magasins et un atelier de torréfaction. Café : cafés de spécialité, mélanges maison ; Thés, Infusions : créations originales. Thés dédiés aux personnalités et patrimoine historique et culturel de la région Val de Loire : Escale à Montargis, autour de la route de la Rose, Croisière sur la Tamise pour le festival de Loire, Demeure du Val de Loire de Sully... Thés et infusions à base de spécialités culinaires régionales ; Épicerie fine sucrée - fabrication artisanale ; Dégustations et visites guidées sur réservation.



Papion Sébastien chocolatier

☎ 02 38 53 02 77

38 rue du faubourg Banner 32 rue Jeanne d'Arc

🌐 <https://www.sebastien-papion.fr/>
6.3 km
📍 ORLEANS



3

Chocolaterie confiserie biscuiterie. Sébastien Papion est un créateur passionné de sucré. Il crée, sublime, innove les goûts et les couleurs, mais toujours dans le plus grand respect des produits qu'il a soigneusement sélectionnés.



